

# N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Bärenbach vom 24.11.2023 im Gemeindehaus in Bärenbach

## Anwesend

### unter dem Vorsitz von

Thomas Müller  
Gerlinde Weirich  
Ralf Trarbach

Karl-Rainer Dauer  
Helmut Jung  
Manfred Konrath  
Karl Schädler  
Robin Theiß

Ortsbürgermeister  
1. Beigeordnete  
2. Beigeordneter  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied

## Entschuldigt

Rudi Bieniek

## Ferner anwesend:

**Beginn: 19.30 Uhr**  
**Ende: 21.30 Uhr**

---

Vor Einstieg in die Tagesordnung stellte die Vorsitzende fest, dass zu der Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben war. Einwände wurden nicht erhoben.

Folgender neuer Tagesordnungspunkt soll zusätzlich mit aufgenommen werden:  
Pkt.14 Kostenübernahme Veranstaltungskalender 2024

Der Erweiterung der Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt.  
Die anschließenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

### 1. Einwohnerfragestunde

- Müllentsorgung Friedhof

### 2. Genehmigungen der letzten Sitzungsniederschrift

Zur letzten Sitzungsniederschrift vom 06.10.2023 wurden keine Einwände vorgebracht.  
Die Sitzungsniederschrift ist somit genehmigt.

### 3. Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan 2024

Nach dem vorgelegten Forstwirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2024 betragen die

<b>Nettoerträge</b>	<b>38.500,00 €</b>
<b>Nettoaufwendungen</b>	<b>43.850,00 €</b>

Es verbleibt somit ein **Fehlbetrag** von **-5.350,00 €**.

Der Ortsgemeinderat stimmt nach Vortrag dem Forstwirtschaftsplan 2024 zu.

Des Weiteren sollen, statt einem Verbisschutz/Wuchshülle aus Kunststoff, ökologisch abbaubare Materialien eingesetzt werden, die Mehrkosten dürfen bis zu 3,00 € pro Stück betragen. Die späteren Arbeiten zum Abbau der Wuchshüllen sollten dabei entfallen.

Maßnahmen, für die ein Zuschuss des Landes vorgesehen ist, dürfen erst begonnen werden, wenn die Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn vorliegt oder die Zuweisung bewilligt wurde.

**Abstimmungsergebnis:**

- 8 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 0 Stimmenthaltungen

### 4. 6. Änderung der Verbandsordnung des Zweckverbandes Gemeinden Flughafen Hahn zum 01.01.2024

Mit der 5. Änderung wurde der Zweckverband zum 01.01.2023 komplett neu strukturiert und die Ortsgemeinde Sohren wurde als Mitglied mit aufgenommen.

Durch die 6. Änderung der Verbandsordnung sollen Einzelpunkte angepasst bzw. klargestellt werden, die sich seit der Anwendung der neuen Verbandsstruktur ergeben haben. Insbesondere einzelne Aufgaben, die nur Teilbereiche betreffen, wurden genauer definiert.

Zur besseren Lesbarkeit wurden die Änderungen eingearbeitet und die Verbandsordnung in der Gesamtheit erlassen.

Die 6. Änderung der Verbandsordnung in der Gesamtheit inkl. der 4 Anlagen, sowie die 6. Änderung mit farblichen Markierungen, was gegenüber der 5. Änderung angepasst wurde, der Beschlussvorlage als Anlage beigefügt. Zum Vergleich ist auch die derzeit gültige 5. Änderung der Verbandsordnung als Anlage beigefügt.

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Bärenbach beschließt die 6. Änderung der Verbandsordnung inkl. der 4 Anlagen des Zweckverbandes Gemeinden Flughafen Hahn zum 01.01.2024 wie vorgelegt.

**Abstimmungsergebnis:**            8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltungen

### **5. Anschaffung eines Akku-Rasenmähers**

Als Ersatz für den alten abgängigen Benzin-Rasenmäher soll ein Akku-Rasenmäher mit Antrieb - Stihl RMA 765 V incl. 2 x AP 500s, AL500, ADA 700 und AKM 65 (Mulchein-satz) - beschafft werden.

Folgende Angebote wurden bei Vertragsfachhändlern eingeholt:

Anbieter	Franz Linn	Bieter 2	Bieter 3	Bieter 4	Stihl
Artikel	Kirchberg				Listenpreis
Stihl Akku Rasenmäher RMA 765V, (bis ca. 900 m <sup>2</sup> ) 63 cm Schneidbreite, mit Antrieb incl. 2x Akku AP500S, Ladegerät AL500 und ADA700	2.420,17 €	2.418,87 €	2.420,17 €	2.772,27 €	2.772,27 €
Stihl Mulch- Einsatz AMK 065			33,61 €	37,82 €	38,07 €
Summe	2.420,17 €	2.418,87 €	2.453,78 €	2.810,09 €	2.810,34 €
zzgl. 19% MwSt.	459,83 €	459,59 €	466,22 €	533,92 €	533,96 €
<b>Summe brutto</b>	<b>2.880,00 €</b>	<b>2.878,46 €</b>	<b>2.920,00 €</b>	<b>3.344,01 €</b>	<b>3.344,30 €</b>
Cashback bis 19.11.23 von Stihl, hochladen bis 02.12.	150,00 €				
	2.730,00 €	148,46 €	190,00 €	614,01 €	614,30 €
		5,4%	6,6%	21,3%	21,3%
Alternativ mit größerem Akku: AR 3000 L bis ca. 3.100 m <sup>2</sup> ; brutto	3.620,00 €				4.099,00 €

### **Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt den Auftrag an den günstigsten Bieter Fa. Linn, Kirchberg zu vergeben. Die Auftragssumme beläuft sich auf brutto 2.888,00 €. Die Cashback-Aktion wird seitens der Fa. Linn sichergestellt. Die Auszahlung erfolgt direkt

an die Ortsgemeinde.

**Abstimmungsergebnis:**      8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltungen

## **6. Gründung einer Energie AÖR der Ortsgemeinden/Stadt und der Verbandsgemeinde Kirchberg**

In der VG Kirchberg wird unter Beteiligung aller Ortsgemeinden und der Stadt Kirchberg eine Gründung einer Energie AÖR angestrebt. Die Vorlagen und Satzungen sind inzwischen so weit vorbereitet, dass eine Gründung Anfang des Jahres 2024 stattfinden kann.

### **Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Bärenbach hat folgende Punkte zur Berücksichtigung bei einer Gründung einer Energie AÖR:

1. Die Energie AÖR soll als Verpflichtung für alle Gemeinden die gesetzlichen Anforderungen des aktuellen GEG-Gesetzes und zukünftiger Gesetze im Energiebereich übernehmen.
2. Das Investieren, Bauen und Betreiben von technischen Einrichtungen z.B. von Nahwärmenetzen soll ein vordringliches Ziel sein. Auch vorhandene Wärmenetze sollten möglichst von der AÖR übernommen werden können.

Sofern die v.g. Punkte bereits in den Entwürfen der Vorlagen berücksichtigt sind, ist die Bedeutung für die Gemeinden besonders hervorzuheben.

**Abstimmungsergebnis:**      8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltungen

## **7. PV-Anlage Sporthaus - Beteiligung und Vertrag Sportverein**

Die Ortsgemeinde hat als Grundstückeigentümer in Absprache mit dem Sportverein ein 24,6 kW<sub>Peak</sub> PV-Anlage auf das Sporthaus gebaut. Nach Abschluss der Maßnahme soll der Sportverein als Gebäudeeigentümer mit einer jährlichen Zahlung über 20 Jahre beteiligt werden. Außerdem soll ein Nutzungsvertrag zwischen der Ortsgemeinde und dem Sportverein abgeschlossen werden.

Beteiligung Sportverein		
Investionskosten	29.003,62 €	
Rücklage Reparaturen	5.800,72 €	20% vom Invest
<b>Gesamtkosten</b>	<b>34.804,34 €</b>	
Gesamtertrag 20 Jahre	52.045,20 €	900 kWh/kWPeak, 11,75 ct/kWh
"Gewinn" 20 Jahre	17.240,86 €	
"Gewinn" pro Jahr	862,04 €/a	
<b>Beteiligung Sportverein pro Jahr</b>	<b>258,61 €/a</b>	<b>30%-Anteil</b>
<b>Vorschlag</b>	<b>250,00 €/a</b>	Laufzeit 20 Jahre
	<b>5.000,00 €</b>	Gesamtsumme

### **Beschluss:**

Der Sportverein erhält über die Laufzeit von 20 Jahren eine jährliche Zahlung von 250,00 €. Der Ortsbürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Nutzungsvertrag mit dem Sportverein abzuschließen, dabei sollen alle Risiken, einschl. der Kosten für eine Versicherung im Zusammenhang mit der PV-Anlage von der Ortsgemeinde getragen werden.

**Abstimmungsergebnis:**      6 Ja-Stimmen  
    0 Nein-Stimmen  
    0 Stimmenthaltungen

An der Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt nahmen die Ratsmitglieder Manfred Konrath und Karl Rainer Dauer wegen Sonderinteresses nach §22 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz nicht teil. Die vorgenannten Ratsmitglieder *nahmen* im Zuschauerraum Platz.

## **8. Aufträge für DSL-Arbeiten**

Zur weiteren Erstellung des Ortsnetzes DSL werden verschiedene Arbeiten benötigt, es wurden hierzu Angebote von mehreren Fachfirmen eingeholt.

### **8.1 Anschlüsse montieren und spleißen**

<b>Bieter:</b>	<b>Preis (brutto):</b>
<b>Fa. AirIT GmbH, Amelia-M.-Earhart-Str. 8, 60549 Frankfurt/M</b>	<b>22.707,58 €</b>
Bieter 2	35.970,37 €
Bieter 3	64.935,92 €

### 8.2 Montage von Hausanschlüssen (First Muffe)

Bieter:	Preis (brutto):
Fa. AirIT GmbH, Amelia-M.-Earhart-Str. 8, 60549 Frankfurt/M	662,93 €
Bieter 2	1.111,83 €
Bieter 3	819,31 €

### 8.3 Lieferung von Spleißmaterialien (Swingpanels)

Bieter:	Preis (brutto):
Fa. AirIT GmbH, Amelia-M.-Earhart-Str. 8, 60549 Frankfurt/M	16.578,29 €
Bieter 2	16.649,74 €
Bieter 3	22.695,25 €

#### **Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt den Auftrag an den jeweils günstigsten Anbieter Fa. AirIT GmbH zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**      6 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   1 Stimmenthaltungen

An der Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt nahm das Ratsmitglied Ralf Trarbach wegen eines möglichen Sonderinteresses nach §22 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz nicht teil. Das Sonderinteresse erklärte Ralf Trarbach freiwillig. Das vorgenannte Ratsmitglied nahm im Zuschauerraum Platz.

### 9.      **Beauftragung Wegesanierung am Bärenbach**

Da bislang keine geprüften Angebote der Ortsgemeinde vorliegen, wird dieser Tagesordnungspunkt auf eine spätere Sitzung verschoben.

### 10.     **Beauftragung Vorstudie Bushaltestelle und Brückensanierung**

Der LBM Bad Kreuznach plant im Jahr 2024 den Ausbau der L 194, Ortsdurchfahrt Bärenbach. Im Zusammenhang mit dem Ausbau soll die vorhandene Bushaltestelle in der Hauptstraße (auf Höhe des Gebäudes Hauptstraße 3/Zum Backesberg) verlegt

werden.

Auf dem gemeindeeigenen unbebauten Grundstück „Hauptstraße 1“ (Flur 4, Flst. 40/2) soll eine Bushaltestelle mit Wendepplatz entstehen. Für das übrige Grundstück soll ein Dorfplatz angelegt werden. Zudem soll die Brücke über den Bärenbach (Zufahrt von der L 194 in die Sohrener Straße) erneuert und verbreitert werden. Dadurch soll die Zufahrt von Sohren kommend in die Sohrener Straße erleichtert und ein breiteres Gehweg über die Brücke angelegt werden.

Um eine Vorplanung für die Maßnahmen erstellen zu lassen, die sowohl eine Entwurfsplanung sowie und eine belastbare Kostenermittlung enthält und als Grundlage für die Abstimmung der Arbeiten mit dem LBM dienen soll, wurden von dem Planungsbüro Jakoby + Schreiner Honorarangebote eingeholt, die für die vorgenannten Maßnahmen jeweils die Leistungsphasen 1 – 4 beinhalten.

Die Honorarangebote vom 17.11.2023 sehen folgende Maßnahmen und Beträge vor:

Errichtung eines Dorfplatzes einschließlich Platzgestaltung:	15.251,89 € netto
	18.149,75 € brutto
Ersatzneubau Brücke Sohrener Straße:	14.342,31 € netto
	17.067,35 € brutto
Neubau einer zentralen Bushaltestelle:	13.771,59 € netto
	16.388,19 € brutto

Die Vergabe der Planungsleistungen kann ohne die Einholung weiterer Vergleichsangebote erfolgen, da die jeweiligen Planungsleistungen unter 25.000 € netto liegen. Die ggf. anschließenden Ausführungsplanungen sind dann auszuschreiben.

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Bärenbach beschließt, die Planungsaufträge für die Leistungsphasen 1 – 4 gemäß den vorgenannten Honorarangeboten für den Dorfplatz in Höhe von 18.149,75 €, den Ersatzneubau der Brücke in Höhe von 17.067,35 € und den Neubau einer Bushaltestelle in Höhe von 16.388,19 € an das Planungsbüro Jakoby + Schreiner, Simmerner Straße 18, 55481 Kirchberg, zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**      8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Stimmenthaltungen

## **11. Beauftragung Entwässerungsgraben am Katzenweiher**

Der Entwässerungsgraben am Katzenweiher für die Außengebietsentwässerung ist aufgrund einer Verschlammung nicht mehr funktionsfähig und soll daher „ausgebaggert“ werden. Für die Arbeiten wurde die Fa. Quær, Niedersohren angefragt. Die Arbeiten werden für eine Summe von brutto 2.317,05 € angeboten. Die Kosten- und Zeitanätze des Angebotes erscheinen angemessen zu sein. Die Arbeiten zur Verlegung einer Drainageleitung werden nicht beauftragt, entsprechend reduziert sich das Auftragsvolumen. Die Arbeiten sollen zeitnah, bis spätestens 29.02.2024, erledigt werden.

**Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt den Auftrag an die Fa. Quær mit den Arbeiten zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:**           8 Ja-Stimmen  
  0 Nein-Stimmen  
  0 Stimmenthaltungen

**12. Ausbau Infrastruktur Sohrener Straße**

Ab dem Abzweig Am Kaisergarten zur Sohrener Straße Richtung Friedhof besteht die Möglichkeit folgende Leitungen unterirdisch zu verlegen:

- Stromkabel
- Straßenbeleuchtungskabel
- DSL-Verrohrung

Des Weiteren könnte auch noch eine Wasserleitung und Leerrohre mitverlegt werden. Die Straßenbeleuchtung am Friedhof würde zudem als eingeständiger Mast ausgeführt. Der Stromnetzbetreiber Westnetz hat sich bereit erklärt kostenanteilig für die Verlegung der Stromleitung aufzukommen. Die Freilandleitung über den Mast im Kaisergarten würde dabei entfallen. Zudem könnten dann auch weitere Gebäude mit einem Erdanschluss für Strom ausgestattet werden. Die Arbeiten wären von der Ortsgemeinde zu beauftragen.

**Ausbaubereich:**





### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt die vorbeschriebene Maßnahme umzusetzen. Vor einer Umsetzung wird die Bauabteilung der VG Kirchberg beauftragt die Kosten zu ermitteln. Das Ergebnis wird dem Ortsgemeinderat vorgelegt. Die mögliche Erschließung mit Wasser wird über die VG-Werke abgeprüft und ggf. mitberücksichtigt.

**Abstimmungsergebnis:**       8 Ja-Stimmen  
                                      0 Nein-Stimmen  
                                      0 Stimmenthaltungen

### **13. Information Neugliederung Forstreviere Gemeinschaftswald Bärenbach-Lautzenhausen**

Aufgrund von Austritten von mehreren Gemeinden aus dem bisherigen Forstrevier wurde eine neue Zuordnung zum Forstrevier „Hunsrück“ ab dem 01.01.2024 für den Gemeinschaftswald Bärenbach-Lautzenhausen notwendig. Zukünftig ist Herr Matthias Neuner der neue Revierleiter.

### **14. Kostenübernahme Veranstaltungskalender 2024**

Der Sportverein Bärenbach hat einen Antrag zur Übernahme der Druckkosten für den Veranstaltungskalender 2024 gestellt. Die Druckkosten belaufen sich auf maximal ca. 750,00 Euro.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Druckkosten für den Veranstaltungskalender 2024 zu übernehmen.

**Abstimmungsergebnis:** 6 Ja-Stimmen  
                                      0 Nein-Stimmen  
                                      0 Stimmenthaltung

An der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nahmen die Ratsmitglieder Karl Rainer Dauer und Manfred Konrath wegen Sonderinteresse nach §22 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz nicht teil. Herr Dauer und Herr Konrath nahmen im Zuschauerraum Platz.

### **15. Unterrichtungen und Verschiedenes**

- Runder Tisch AFA-Außenstelle Hahn

- Geplante Umlagesätze Kreis und Verbandsgemeinde
- Baumschmücken Adventstreffen

Ende des Sitzungsteils: 21.30 Uhr

Beginn der <sup>nicht</sup> öffentlichen Sitzung: 22.00 Uhr

#### **16. Bekanntgabe zur nichtöffentlichen Sitzung**

Es wurde ein Kaufangebot zum Ankauf von Landwirtschaftlichen Flächen beschlossen.

Ende der öffentlichen Sitzung: 22.01 Uhr

Bärenbach, 23.12.2023



---

Thomas Müller  
(Ortsbürgermeister)



---

Gerlinde Weirich  
(Beigeordnete und Schriftführer)