

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Bärenbach vom 03.02.2023 im Gemeindehaus in Bärenbach

Anwesend

unter dem Vorsitz von

Thomas Müller
Gerlinde Weirich

Rudi Bieniek
Karl-Rainer Dauer
Helmut Jung
Manfred Konrath
Karl Schädler
Robin Theiß

Ortsbürgermeister
1. Beigeordnete
2. Beigeordneter
Ratsmitglied
Ratsmitglied
Ratsmitglied
Ratsmitglied
Ratsmitglied
Ratsmitglied

Entschuldigt

Ralf Trarbach

Ferner anwesend: Herr Fischer, Revierleiter (Pkt. 3 + 4)

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.45 Uhr

Vor Einstieg in die Tagesordnung stellte die Vorsitzende fest, dass zu der Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben war. Einwände wurden nicht erhoben.

Folgende neue Tagesordnungspunkte sollen zusätzlich mit aufgenommen werden:

Öffentliche Sitzung

Pkt. 11 Antrag Sportverein Bärenbach zur Kostenübernahme Jahresplaner 2023

Nicht-Öffentliche Sitzung

Pkt. 3 Pachtangelegenheiten

Der Erweiterung der Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt. Die anschließenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

1. Einwohnerfragestunde

- Nutzung von Feldwegen
- Beschilderung Tempo 30

2. Genehmigungen der letzten Sitzungsniederschrift

Zur letzten Sitzungsniederschrift vom 21.12.2022 wurden keine Einwände vorgebracht. Die Sitzungsniederschrift ist somit genehmigt.

3. Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan 2023

Nach dem vorgelegten Forstwirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2023 betragen die

Nettoerträge	28.050,00 €
Nettoaufwendungen	36.050,00 €

Es verbleibt somit ein **Fehlbetrag** von **-8.000,00 €**.

Der Ortsgemeinderat stimmt nach Vortrag dem Forstwirtschaftsplan 2023 zu.

Maßnahmen, für die ein Zuschuss des Landes vorgesehen ist, dürfen erst begonnen werden, wenn die Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn vorliegt oder die Zuweisung bewilligt wurde.

Abstimmungsergebnis: **8 Ja**
 0 Nein
 0 Enthaltungen

4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Brennholz an private Brennholzelbstwerber ab 2022/2023

Das Forstamt Simmern informierte mit Schreiben vom 02.09.2022 über die aktuelle Entwicklung in der Forstwirtschaft, insbesondere im Hinblick auf die Brennholzsaizon 2022/2023 wie folgt:

Die Teuerungen der Energieträger Öl, Gas und Strom führen zu einer stark gestiegenen Nachfrage nach Brenn- und Energieholz.

Da Brennholz nur in begrenztem Umfang zur Verfügung gestellt werden kann, führt die gestiegene Nachfrage zu höheren Marktpreisen im Winter 2022/2023. Verstärkt wird dieser Effekt durch die hohe Nachfrage dieser Holzsortimente aus der Holzverarbeitenden Industrie.

Die Revierleitungen orientieren sich bei der Holzernteplanung an den waldbaulichen Erfordernissen, an Nachhaltigkeitsgrundsätzen in Bezug auf Holzzuwachs und Nährstoffnachhaltigkeit der Böden, an Zertifizierungskriterien und an Naturschutzaspekten. Sie werden das Brennholzpotential im vorgenannten Rahmen für den Winter 2022/2023 bereitstellen. Im Einzelfall kann die übliche Brennholzmenge moderat im Rahmen der Nachhaltigkeit erhöht werden. Es wird jedoch nicht möglich sein, die Holzerntemaßnahmen so zu steuern, dass ausschließlich Brennholzpolter einer Baumart bereitgestellt werden können. Private Brennholzkunden sollten sich darauf einstellen, dass zunehmend Mischpolter (Holz von verschiedenen Baumarten) angeboten werden.

Landesforsten Rheinland-Pfalz begegnet die veränderte Marktsituation in ihren Staatswäldern mit folgenden Maßnahmen:

- Moderate Erhöhung der Brennholzmengen im Rahmen der Nachhaltigkeit.
- Die Brennholzpreise im Staatswald werden um rd. 25 % auf 68 €/fm angehoben.

- Damit Brennholz nicht „gehamstert“ wird, werden maximale Verkaufsmengen je Haushalt festgelegt. Für Holz aus den Staatswaldflächen des Forstamtes Simmern wird diese 10 Festmeter betragen.

Die waldbesitzenden Städte und Gemeinden, sind in Ihrem Stadt- oder Gemeindewald verantwortlich für die Festlegung ihrer Brennholzstrategie und ihrer Brennholzpreise für private Brennholzkunden.
Daher bittet das Forstamt um Beratung und Beschlussfassung über folgende Themen:

- Festlegung der Brennholzpreise je Festmeter und Raummeter
- Festlegung der Brennholzpreise je Baumartengruppe und für Mischpolter
- Beratung über die Einführung von Mengenkontingenten je Haushalt und ggf. Festlegung der Menge
- Ablauf des Brennholzvergabeverfahrens

Nach eingehender Beratung fasst der Gemeinderat folgenden Beschluss bzgl. der Brennholzpreise je Raummeter (rm); (Festmeterpreise in Klammern):

	€/rm (€/fm)
Eiche, Buche, Ahorn, Kirsche, Hainbuche	40,00 (56,00)
Birke	35,00 (49,00)
Erle, Pappel, Weide	30,00 (42,00)
Nadelholz	30,00 (42,00)
Mischpolter (verschiedener Baumartgruppen)	---
Aufschlag für Auswärtige:	5,00 (7,00)

Die vorgenannten Preise gelten für durchschnittliche Verhältnisse, wobei die Revierleitung, je nach Bewertung unterschiedlicher Verhältnisse, hiervon abweichen kann.

- die Abgabe von Brennholz erfolgt zunächst ausschließlich an Haushalte der Ortsgemeinde Bärenbach
- je Haushalt werden max. **20** Raummeter abgegeben; Mehrmengen nur nach Verfügbarkeit
- die Abgabemenge ist unbegrenzt

Abstimmungsergebnis: **8** Ja
 0 Nein
 0 Enthaltungen

5. Energiepreise 2023 für gemeindliche Einrichtungen

Für die Vermietungen der gemeindlichen Einrichtungen sollen die Abrechnungspreise für das Jahr 2023 festgelegt werden. Bei der Preisfestsetzung werden die aktuellen Einkaufspreise der Ortsgemeinde und gesetzlichen Rahmenbedingungen berücksichtigt.

Bruttopreise	Gemeindesaal	Grillplatz "Mittelpunkt"	Leichenhalle
Strompreis	48,8 ct/kWh	52,2 ct/kWh	50,2 ct/kWh
Wasserpreis	2,10 €/m ³	2,10 €/m ³	
Abwasserpreis	2,50 €/m ³	18,00 €/m ³	
Summe Wasser/Abwasser	4,60 €/m³	20,10 €/m³	
Gaspreis für Gaskochgeräte	1,22 €/m³		
	13,0 ct/kWh		
Wärmepreis	15,0 ct/kWh		
Zuschlag Warmwasserpreis	3,60 €/m³		
Nebenkostenpauschale bis 15 "Gäste" pro Nutzungs-/Miettag		11,00 €/Tag	

Der Strompreis setzt sich zusammen aus 80% „Preisbremse“ zu 40 ct/kWh und 20% Vertragspreis zu 84 bis 101 ct/kWh.

Der Gaspreis setzt sich zusammen aus 80% „Preisbremse“ zu 12 ct/kWh und 20% Vertragspreis zu 16,92 ct/kWh.

Abstimmungsergebnis: **8** Ja
 0 Nein
 0 Enthaltungen

6. Auftragsvergabe Gerüstarbeiten PV-Anlage Sporthaus

Für die Umsetzung der bereits beschlossenen PV-Anlage auf dem Sporthaus ist seitens der Ortsgemeinde Bärenbach ein Gerüst zur Montage der Anlage zu stellen. Die Arbeiten wurden bei vier Fachfirmen angefragt und aus denen zwei Angebot hervorgingen:

Gerüstbauarbeiten Sporthaus	Angebotsendsumme –brutto
Bieter 1 Fa. Kleid, Kirchberg Angebot vom 05.01.2023	2.558,50 €
Bieter 2 Angebot vom 12.01.2023	3.053,54 €

Die Arbeiten sollen als Freihändige Vergabe vergeben werden.

Beschluss :

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Bärenbach beschließt, den Auftrag über die Gerüstbauarbeiten an die Bieterin, Fa. Kleid, Kirchberg zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja
0 Nein
0 Enthaltungen

7. Auftragsvergabe Tiefbauarbeiten für DLS-Verlegung

Zum weiteren DSL-Lückenschluss soll eine Verbindung in der Schulstraße (an der Bärenbach) im Bürgersteig über eine Länge von ca. 20 m hergestellt werden.

Für die notwendige Tiefbauarbeiten wurde ein entsprechendes Angebot von der Fa. Gala-Bau GmbH (Denk und Stier), Bärenbach eingeholt. Die Angebotsendsumme beläuft sich auf pauschal brutto 1.190,00 €.

Das Angebot erscheint angemessen und preislich auskömmlich zu sein. Die Arbeiten sollen als Freihändige Vergabe vergeben werden.

Beschluss :

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Bärenbach beschließt, den Auftrag, über die Tiefbauarbeiten an die Bieterin, die SD-Bau, Bärenbach zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja
1 Nein
0 Enthaltungen

8. Wahl eines Mitgliedes für die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Gemeinschaftswald Bärenbach-Lautzenhausen

Der Ortsbürgermeister gehört der Verbandsversammlung kraft Gesetz an (§ 88 Abs. 1 GemO i.V.m. § 8 Abs. 2 Satz 3 KomZG) und wird im Verhinderungsfall durch die Beigeordneten nach § 50 Abs. 2 GemO i.V.m. § 7 Abs. 1 Nr. 6 KomZG vertreten.

Die Verbandsordnung soll dahingehend geändert werden, dass noch neben dem Ortsbürgermeister ein weiteres Mitglied in der Verbandsversammlung jeder

Ortsgemeinde vertreten ist.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Wahl in offener Abstimmung durchzuführen (§ 40 Abs. 5 GemO).

Abstimmungsergebnis: 7 Ja
0 Nein
0 Enthaltungen

Folgendes Mitglied und folgende Stellvertreter wurden vorgeschlagen und gewählt:

Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter
Rudi Bieniek	Helmut Jung	Karl Schädler

Abstimmungsergebnis: 7 Ja
0 Nein
0 Enthaltungen

9. Finanzielle Unterstützung Mittelpunktfest 2023

Die Ortsvereine in Bärenbach planen in Kooperation mit der Ortsgemeinde Bärenbach in diesem Jahr ein Mittelpunktfest. Die Ortsgemeinde soll dabei das finanzielle Risiko eines möglichen Fehlbetrages dieser Veranstaltung tragen.

Beschluss:

Die Ortsgemeinde Bärenbach gleicht einen finanziellen Deckungsfehlbetrag bis zu einer Höhe von 10.000 € gegenüber den Ortsvereinen aus. Ein entsprechender Nachweis ist zur Auszahlung von den Vereinen vorzulegen. Des Weiteren wird der Grillplatz „Mittelpunkt“ unentgeltlich (auch keine Nebenkosten) für diese Veranstaltung zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja
0 Nein
0 Enthaltungen

10. Bauvoranfrage

In der Gemeinderatsitzung vom 04.11.2023 hatte die Ortsgemeinde das Einvernehmen zur Baumaßnahme Schulstraße 7, Flur 4, Flurstück 38/3 versagt.

Der Bauherr hat einen überarbeiteten Entwurf des Bauvorhabens m.d.B. um Stellungnahme vorgelegt.

Stellungnahme der Ortsgemeinde:

Da der überarbeitete Entwurf des Bauvorhabens lediglich eine geänderte Dachform vorsieht (vorher Pultdach, jetzt Flachdach), verbleibt die Ortsgemeinde bei der damaligen Stellungnahme und lehnt das Bauvorhaben in dieser Form weiterhin ab.

11. Antrag Sportverein Bärenbach zur Kostenübernahme Jahresplaner 2023

Der Sportverein Bärenbach hat einen Antrag zur Übernahme der Druckkosten für den Veranstaltungskalender 2023 gestellt. Die Druckkosten des Vorjahres haben sich auf ca. 570,00 Euro belaufen (350 Stück).

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Druckkosten für den Veranstaltungskalender 2023 bis zu einer maximalen Kostenhöhe von 600,00 € zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Stimmenthaltung

An der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nahmen die Ratsmitglieder Manfred Konrath und Karl Rainer Dauer wegen Sonderinteresse nach §22 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz nicht teil. Herr Dauer und Herr Konrath nahmen im Zuschauerraum Platz.

12. Unterrichtungen und Verschiedenes

- Anschaffung Böschungsrasenmäher
- Zweckverbandssitzung Gemeinden Flughafen Hahn

13. Bekanntgabe zur nichtöffentlichen Sitzung; Beginn 22:00 Uhr Ende 22:01 Uhr


In der nichtöffentlichen Sitzung wurde beschlossen:

1. Abschluss von Nutzungsverträgen (Grundstückangelegenheiten) im geplanten Neubaugebiet „Im Langenacker“ und
2. Abschluss von neuen Pachtverträgen für Wiesengrundstücke.

Bärenbach, 26.02.2023



Thomas Müller
(Ortsbürgermeister)



Gerlinde Weirich
(Beigeordnete und Schriftführer)