

# Niederschrift

über die Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Bärenbach vom 05.03.2021  
im Gemeindehaus in Bärenbach

## Anwesend

### unter dem Vorsitz von

Thomas Müller  
Gerlinde Weirich  
Ralf Trarbach  
Rudi Bieniek  
Karl-Rainer Dauer  
Helmut Jung  
Manfred Konrath  
Karl Schädler  
Robin Theiß

Ortsbürgermeister  
1. Beigeordnete  
2. Beigeordneter  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied  
Ratsmitglied

## Entschuldigt

**Ferner anwesend:** Verwaltungsrat Alwin Reuther, VG Kirchberg  
(Pkt. 3)

**Beginn: 19.30 Uhr**

**Ende: 21:45 Uhr**

---

Vor Einstieg in die Tagesordnung stellte der Vorsitzende fest, dass zu der Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben war. Einwände wurden nicht erhoben.

### Folgende neue Tagesordnung –nicht öffentlich:

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Grundstücksangelegenheiten
3. Unterrichtungen und Verschiedenes

Die Änderung der Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.

### **1. Einwohnerfragestunde**

Es wurden Fragen zu den nachfolgenden Punkten gestellt und soweit möglich beantwortet:

- geplanter innerörtlicher Ausbau L 194: wiederkehrende Ausbaubeiträge

### **2. Genehmigungen der letzten Sitzungsniederschrift**

Zur letzten Sitzungsniederschrift vom 26.02.2021 wurden keine Einwände vorgebracht. Die Sitzungsniederschrift ist somit genehmigt.

### 3. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021

Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021

Der Haushaltsplan wird wie folgt festgesetzt:

#### 1. im Ergebnishaushalt

der Gesamtbetrag der Erträge auf	2.194.000	Euro
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	2.381.400	Euro
der Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-187.400	Euro

#### 2. im Finanzhaushalt

der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	-134.000	Euro
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	1.500	Euro
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	183.500	Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	-182.000	Euro
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	316.000	Euro

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- Grundsteuer A	300 v. H.
- Grundsteuer B	365 v. H.
- Gewerbesteuer	370 v. H.
Die Hundesteuer beträgt für Hunde, die innerhalb des Gemeindegebietes gehalten werden	
- für den ersten Hund	30,00 €
- für den zweiten Hund	84,00 €
- für jeden weiteren Hund	108,00 €

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, werden nicht veranschlagt.

Es werden keine Gebühren und Beiträge festgesetzt.

Investitionen oberhalb der Wertgrenze von 2.000 € sind einzeln im Teilfinanzhaushalt darzustellen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

#### 4. Kauf eines neuen Spielplatzgerätes

Das alte Klettergerüst ist aufgrund seines schlechten Zustandes und Alters von über 20 Jahren nicht mehr als Spielgeräte auf dem Spielplatz geeignet und muss abgebaut werden. Es soll ein neues Spielgerät beschafft werden. Hierzu wurde gemeinsam mit Eltern aus Bärenbach das Klettergerüst „espas Maxi-Kletterspiel klein“ aus Aluminium pulverbeschichtet in der Farbe Rot ausgesucht.

##### Folgendes Angebot Fa. Espas vom 12.01.2021:

1 x espas Maxi-Kletterspiel klein	= 4.708,80 €
abzgl. Rabat 0,2281%	= -10,74 €
<u>Versandkosten</u>	= 240,00 €
Summe netto	= 4.938,06 €
zzgl. 19% MwSt.	= 938,23 €
Gesamtangebot	= 5.876,29 €

Bei Zahlung innerhalb von 8 Tagen wird ein Skonto von 3% angeboten. Der Gesamtangebotssumme beläuft sich dann auf **5.700,00 €**.

Der Abbau des alten und der Aufbau des neuen Klettergerüsts sollen in Eigenleistung gemeinsam mit den Eltern erfolgen. Weitere Angebote konnten und wurden wegen der fehlenden Vergleichbarkeit nicht eingeholt.

##### Beschluss 1:

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt das angebotene Klettergerüst „espas Maxi-Kletterspiel klein“ zu kaufen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

##### Beschluss 2:

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt ebenfalls die angebotenen Kletterschutzmatten zum Gesamtpreis von brutto 3.402,88 € (einschl. Skonto) zu kaufen. Die Lieferung würde gemeinsam mit dem Klettergerüst erfolgen.

58 m <sup>2</sup> espas Fallschutzmatten für Fallhöhe 2,00 m a´ 46,00 €/m <sup>2</sup>	= 2.668,00 €
Versandkosten	= 280,00 €
Summe netto	= 2.948,00 €
<u>zzgl. 19% MwSt.</u>	= 560,12 €
Gesamtangebot	= 3.508,12 €
Gesamtangebotspreis mit 3% Skonto	= 3.402,88 €

**Abstimmungsergebnis:** 0 Ja-Stimmen  
5 Nein-Stimmen  
4 Stimmenthaltungen

### **Beschluss 3:**

Der notwendige Fallschutz wird mittels Holzhackschnitzeln oder Sand (Stärke zwischen 30 und 40 cm, entspricht ca. 2,5 m<sup>3</sup>) sichergestellt und von der Gemeinde beschafft.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

### **5. Kauf einer Kehrmaschine (Anbaugerät)**

Um die Pflaster- und Bitumenflächen auf den gemeindeeigenen Flächen z.B. Friedhof, Parkplätze, Bürgersteige (vor Gemeindegrundstücken) sauber zu halten und auch dem Unkrautbewuchs vorzubeugen, soll eine Kehrmaschine für den gemeindeeigenen Kommunaltraktor beschafft werden. Hierzu wurden bei verschiedenen Lieferanten Angebote für eine BEMA Kehrmaschine eingeholt:

- 1. Angebot Fa. Brust, Gösenroth **brutto 5.489,77 €**
- 2. Angebot Fa. Nr. 2                      brutto 5.674,15 €
- 3. Angebot Fa. Nr. 3                      brutto 5.850,00 €

### **Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt die Fa. Brust als günstigsten Anbieter zum Gesamtpreis von **brutto 5.489,77 Euro** mit der Lieferung zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

### **6. Kauf Rasenmähertraktor**

Der bisherige Rasenmähertraktor ist über 20 Jahre alt und muss ersetzt werden. Hierzu wurden bei verschiedenen Lieferanten Angebote für einen John Deere Rasentraktor X350R eingeholt:

- 1. Angebot Fa. Aebi, Simmern **brutto 5.412,00 €**
- 2. Angebot Fa. Nr. 2                      brutto 5.517,00 €
- 4. Angebot Fa. Nr. 3                      brutto 5.619,99 €
- 3. Angebot Fa. Nr. 4                      brutto 5.850,00 €

### **Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt die Fa. Aebi, Simmern als günstigsten Anbieter zum Gesamtpreis von **brutto 5.412,00 Euro** mit der Lieferung zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**Des Weiteren soll folgendes Zubehör für den Rasentraktor:**

- Deflektorblech für Heckauswurf und
- Schutzsatz (Frontbügel)

beschafft werden, folgende Angebote:

1. Angebot Fa. Aebi, Simmern	brutto 275,29 €
2. Angebot Fa. Nr. 2	kein Angebot €
4. Angebot Fa. Nr. 3	kein Angebot €
3. Angebot Fa. Nr. 4	brutto 320,00 €

**Beschluss:**

Die Ortsgemeinde Bärenbach beschließt die Fa. Aebi, Simmern als günstigsten Anbieter zum Gesamtpreis von **brutto 275,29 Euro** mit der Lieferung zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**7. Dachsanierung und Erstellen einer PV Anlage auf dem Feuerwehrhaus der Ortsgemeinde Bärenbach**

Auf dem Feuerwehrhaus der Freiwilligen Feuerwehr Bärenbach soll um Zuge dieser Baumaßnahme die bestehende und schadstoffbelastete Dacheindeckung durch eine Stahltrapezblech-Eindeckung ersetzt werden. Der bisherige Strom-Dachständer zur Stromversorgung entfällt, da ein Erdkabelanschluss besteht.

Weiterhin ist geplant eine PV Anlage mit einer Leistung von ca. 10,5 KW zu installieren. Eine vorläufige Kostenschätzung der VG Abteilung Hochbau beläuft sich auf insgesamt rund 40.000,- €.

Dachsanierung: brutto 25.100 €

PV-Anlage: brutto 14.600 € (Der Mehrwertsteueranteil von ca. 2.330 € wird später vom Finanzamt rückerstattet)

Ein Förderantrag dieser Maßnahme zur Dachsanierung ist bei der VG Kirchberg zu stellen (25% der Kosten, max. 2.500 €). Erst nach der Förderzusage der VG Kirchberg kann mit der Maßnahme begonnen werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat Bärenbach beschließt die Dachsanierung incl. PV Anlage auf dem Feuerwehrhaus der Ortsgemeinde Bärenbach.

**Abstimmungsergebnis:** 1 Ja-Stimmen  
8 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

## **8. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Einfahrt und Hofbefestigung vor der neuen Gerätehalle**

Der Verwaltung und dem Ortsbürgermeister liegt ein Honorarangebot des Architekten Nikolaus Elz, Sohren für die Planung der Hoffläche vor der neu errichteten Garage der Gemeinde Bärenbach für die Leistungsphasen 1-3 und 4-9 (ohne Genehmigungsplanung LP 4) nach HOAI 2013 auf der Basis der Einordnung in die Honorarzone 2, mittlerer Satz vor.

Bei geschätzten Baukosten in Höhe von rd. 60.000,- € brutto ergibt sich hier ein Honorar von ca. 12.000,- € brutto.

Geplant sind Pflaster- bzw. Bitumenarbeiten sowie die Anschlüsse zum Feuerwehrhaus mit Treppen und zum Spielplatz mit einer Zaunanlage (auch auf den L-Steinen).

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortsgemeinderat Bärenbach beauftragt den Architekten Nikolaus Elz, Sohren mit der Planungsleistung der Hoffläche vor der neu errichteten Garage der Gemeinde Bärenbach für die Leistungsphasen 1-3 und 4-9 (ohne Genehmigungsplanung LP 4) nach HOAI 2013 auf der Basis der Einordnung in die Honorarzone 2, mittlerer Satz.

Das Honorar würde nach den anrechenbaren geschätzten Kosten bei rd. 12.000,- € brutto liegen.

**Abstimmungsergebnis:** 6 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimmen  
2 Stimmenthaltungen

## **9. Beauftragung zur Brückenprüfung**

Mit Schreiben vom 11.01.2021 wurden die Ortsgemeinden über die allgemeine Verpflichtung zur Brückenprüfung im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht hingewiesen.

Gemäß § 11 Abs. 1 des Landesstraßengesetzes hat der Straßenbaulastträger die Straße nach seiner Leistungsfähigkeit in einem dem regelmäßigen Verkehrsbedürfnis genügenden Zustand zu bauen, zu unterhalten, zu erweitern oder sonst zu verbessern. Darunter zählt auch die Prüfung von Durchlässen und Fußgängerbrücken. Empfohlen ist dabei eine Brückenprüfung nach DIN 1076, welche durch ein sachkundiges Ingenieurbüro durchzuführen ist.

Nach einer erfolgten Gewichtung aller Brücken ist in der Ortsgemeinde Bärenbach zunächst die Brücke von der Hauptstraße zur Sohrener Straße zu prüfen.

Hierzu wurde vom Ingenieurbüro Sauer, Kirn, ein Angebot für eine Brückenhauptprüfung angefordert. Die Gesamtkosten für die Prüfung betragen demnach 1.258,60 € brutto. Da das Angebot jedoch noch mit einem Mehrwertsteuersatz von 16% berechnet wurde, ist dies zu aktualisieren. Bei einem Mehrwertsteuersatz von 19% liegt der Endbetrag bei 1.291,15 € brutto.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Bärenbach beschließt, das Angebot des Ingenieurbüros Sauer in Höhe von 1.291,15 € brutto anzunehmen und den Auftrag für die Brückenhauptprüfung zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**10. Unterrichtungen und Verschiedenes**

- Landtagswahl: Schnelltest Corona; Organisation

**Öffentliche Sitzung**

Beginn: 22.30 Uhr

Ende: 22.32 Uhr

**11. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende teile mit, dass

1. ein Angebot zum Ankauf einer Ackerfläche,
2. über den Ankauf von Grundstücken im geplanten Neubaugebiet „Im Langenacker“  
und
3. ein Angebot zum Ankauf einer innerörtlichen Fläche

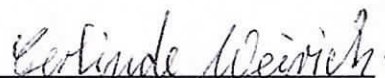
beschlossen wurde.

Bärenbach, 10.03.2021



---

Thomas Müller  
(Ortsbürgermeister)



---

Gerlinde Weirich  
(Beigeordnete und Schriftführerin)